

Rif: 991 | Palazzo | Borgata



Vendita

Palazzo Liberty recentemente ristrutturato con gusto ed ottime finiture

Abitazione gentilizia edificata nei primi del novecento disposta su tre livelli con patio e terrazze. L'immobile ideale sia per abitazione padronale che per attività ricettiva; l'immobile si compone al piano terra con ingresso da ampia corte su quattro suites di cui due con accesso indipendente anche su strada. Piano terra ideale per realizzare uffici, cantine, spa, ed eventuali altri utilizzi per integrare l'attuale attività ricettiva. Al piano primo composta da ingresso salone doppio con affacci sul patio, cucina abitabile, tre ampie camere da letto con bagno e doppio servizio-lavanderia. Piano secondo composto da ampio locale sottotetto con predisposizione per bagno e cucina, due terrazze a livello di mq 50 con affaccio sulla corte centrale di mq 30 circa. Possibilità di inserire un ascensore. Piano terra con accesso per disabili. Immobile sito in Borgata, zona turistica ma allo stesso tempo silenziosa, a pochi passi dal museo, dal Santuario, distante appena dieci minuti dal centro storico di Ortigia e dal porticciolo con servizio barca per Ortigia e zona balneare Isola. Luminoso e soleggiato.



- Piano: P.T. +P.1°+P.2
- Vani: 15
- Superficie: 430 mq
- Classe: E

€ 590 000

