

Rif: 989 | Appartamento | Ortigia



Vendita

Ortigia , appartamento prestigioso fronte mare inserito in palazzo del 600

Appartamento di pregio storico, con affacci sul Lungomare di Levante con incantevole vista panoramica. Recentemente ristrutturato mq 165 e composto da ingresso, soggiorno-cucina, con attiguo cucinino-locale servizi, salone doppio , camera ospiti con bagno, ampia camera padronale con attiguo ampio vano cabina doccia e bagno con caratteristica parete con antica struttura antisismica tipica del 600. L' immobile è stato ristrutturato mettendo in evidenza i fregi in pietra ed archi tipici dell' epoca con una superlativa ristrutturazione conservativa. Dotato di infissi a taglio termico con vetro camera, riscaldamento con Fancoil in ogni camera, dotato di ogni confort ed elementi di design. L' immobile si presta sia per abitazione residenziale che per struttura ricettiva. L' immobile è in classe energetica "F" con certificazione degli impianti e certificato di agibilità. Pronta da abitare.



- Piano: 2
- Vani: 5
- Superficie: 165 mq
- Classe: F

€ 580 000