

**Rif: 922 | Villa in Città | Mare**



## Vendita

**Incantevole villa in zona residenziale Isola, costruzione 2016**

Zona Isola, vendiamo villa recente costruzione, disposta su tre elevazioni con terrazzo. La villa è stata costruita su un lotto di terreno di mq 500 circa. Dispone di un'ampia veranda attrezzata ed è composta al piano terra da ingresso-salone-soggiorno-cucina, camera, studio, bagno; al piano primo da ampia camera padronale, camera ospiti, grande vano cabina armadio ed elegante bagno con grande doccia in pietra e cristallo. Al piano secondo si compone da ampia camera, predisposizione per il terzo bagno e terrazzo a livello di circa mq 30. La villa è costruita con materiali di qualità ed ottime finiture, parquet a tappeto, scala rivestita in pietra lavica, rivestimento pavimentazione veranda in gres porcellanato a listoni effetto legno. Dispone di vano lavanderia e vano caldaia in veranda. Dotata di porta blindata, impianto antifurto, infissi a taglio termico con vetro camera, ampie aperture vetrate scorrevoli in salone. Costruzione circondata da giardino curato con prato inglese e piante ornamentali. Da vedere !



- Piano: T+1+2
- Vani: 8
- Superficie: 170 mq
- Classe: D

**€ 370 000**