

**Rif: 1045||Ortigia prestigioso attico di mq 200 con
terrazza a livello e mansarda. | Attico | Ortigia**



Vendita

Ortigia prestigioso attico con scorcio mare, terrazza a livello e mansarda.

Meraviglioso attico inserito in palazzo nobiliare di pregio storico. L' immobile rappresenta il piano nobile del palazzo con ampi saloni affrescati e dipinti originali su tetti a volte e pavimenti originali del 700. E' stato recentemente ristrutturato con un ottima ristrutturazione conservativa, mantenendo l' anima della casa ed aggiungendo finiture contemporanee. in modo da avere un equilibrio armonioso ed unico nel suo genere.L' appartamento si trova nel cuore di Ortigia tra la Fonte Aretusa e la Cattedrale con la meravigliosa Piazza Duomo decantata come una delle più belle piazze al mondo. L' immobile per un totale di mq 231 è composto da ingresso ampio salone di rappresentanza con affreschi originali sapientemente restaurati, con affaccio su terrazzo a livello, soggiorno, cucina attrezzata con isola, ampia camera padronale con vista mare ed annesso bagno e cabina armadio, seconda camera, secondo bagno, studio, mansarda composta da camera, con servizi e secondo terrazzino. Ottime finiture, dettagli ricercati, ideale sia per attività ricettiva sia per abitazione residenziale di rappresentanza.



- Piano: 2
- Vani: 7
- Superficie: 231 mq
- Classe: F

€ 750 000